

Město Nové Město na Moravě  
odbor investic

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
21. 12. 2020

NAŠE ZNAČKA  
PM-730/2021/5203/Vrab

VYŘIZUJE  
Ing. Zuzana Vráblíková  
+420 541 637 309  
vrablikova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno  
28. 01. 2021

**Nové Město na Moravě, centrum služeb a řemesel ul. Soškova, SO 101 Komunikace, chodníky, parkovací stání, SO 304 Dešťová kanalizace - prodloužení platnosti vyjádření**

(k. ú. Nové Město na Moravě, ORP Nové Město na Moravě, kraj Vysočina, ČHP 4-15-01-0770-0-00)

**Charakteristika akce:**

Dopisem ze dne 21. 12. 2020 jste nám předložili žádost o prodloužení platnosti vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro stavební řízení, kterou zpracovala firma AQA-CLEAN, Jihlava a Ing. Miloslav Eliáš, Litvínovice v únoru 2019. K původní dokumentaci pro územní a stavební řízení jsme vydali stanovisko dne 25. 1. 2019 pod č. j. PM-656/2019/5203/Vrab.

Investorem stavby je Město Nové Město na Moravě.

Předmětem projektové dokumentace je návrh technické infrastruktury pro plánované centrum služeb a řemesel na ul. Soškova. Jedná se o vybudování objektů SO 101 Komunikace, chodníky, parkovací stání, SO 301 Vodovod - v rámci samostatné stavby, SO 302 Prodloužení jednotné kanalizace - v rámci samostatné stavby, SO 303 Splašková kanalizace - v rámci samostatné stavby, SO 304 Dešťová kanalizace, SO 311 Vodovodní přípojky - v rámci samostatné stavby, SO 313 Přípojky splaškové kanalizace - v rámci samostatné stavby, SO 314 Přípojky dešťové kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení - v rámci samostatné stavby, SO 402 Metropolitní síť - v rámci samostatné stavby, SO 501 STL plynovod - v rámci samostatné stavby ve stávajícím oploceném areálu průmyslové zóny, která bude sloužit pro plánované centrum služeb a řemesel.

Předložená žádost se týká následujících stavebních objektů:

**SO 101 Komunikace, chodníky, parkovací stání**

- Komunikace A – délka 242,7 m, šířka 6,0 m, plocha 1740 m<sup>2</sup>
- Komunikace B – délka 109,9 m, šířka 6,0 m, plocha 633 m<sup>2</sup>
- Komunikace C – délka 12,0 m, šířka 6,0 m, plocha 58 m<sup>2</sup>
- Chodník A – délka 232,7 m, šířka 2,0 m, 2,15 m
- Parkovací stání – 7x + 33x + 3x osoby ZTP
- Oprava stávající vozovky – plocha 1146 m<sup>2</sup>

Odvodnění vozovek bude řešeno přes uliční vpusti s odtokem do budované dešťové kanalizace s následným vsakováním.

**SO 304 Dešťová kanalizace**

- Dešťová stoka A – PP 300 – délka 366,5 m
- Dešťová stoka A – PP 250 – délka 142,9 m

- Přepojení stávajících přípojek – 5 ks, celkové délky 22,0 m
- Retenční a vsakovací objekty - 3 ks

Celková odvodňovaná plocha činí cca 2,5 ha. Vzhledem k zjištěným optimálním podmínkám pro vsakování do podloží (na základě provedeného hydrogeologického průzkumu) jsou navržena opatření pro retenci a zasakování dešťových vod jak z areálů tak z veřejných ploch - komunikace, chodníky zatravněné plochy. Pro odvádění dešťových vod z povrchu komunikací, přilehlých veřejných ploch a z bezpečnostních přelivů dílčích retenčních a vsakovacích zařízení na pozemcích jednotlivých podnikatelských subjektů, je navržena dešťová kanalizace. Dešťové vody budou v maximální možné míře zasakovány ve dvou retenčních a vsakovacích objektech navržených na dešťové kanalizaci. Retenční objem může být využíván Technickými službami Města NMNM pro zálivku veřejné zeleně a nebo pro čištění komunikací. Ze vsakovacích objektů č. 1 a č. 3 bude odtok do navržené jednotné kanalizace při návrhovém dešti dosahovat hodnotu do 15 l/s.

Stavba bude napojena na stávající inženýrské sítě:

- Účelové obslužné komunikace - na stávající obslužné komunikace
  - na komunikaci II/360 v místě stávajícího sjezdu
- Dešťová kanalizace - bezpečnostní přeliv z retenčního a vsakovacího objektu č. 1 bude zaústěn do koncové revizní šachty prodloužení jednotné kanalizace, které bude provedeno v rámci související samostatné stavby (jdoucí dále do stoky veřejné jednotné kanalizace a na veřejnou ČOV Nové Město na Moravě).

Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 3524, 3536/1, 3536/10 a další v k. ú. Nové Město na Moravě na SV okraji obce. Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Bobruvka (Loučka) od pramene po tok Libochovka“ DYJ\_0390 a ve vodním útvaru podzemních vod „Krystalinikum v povodí Svratky - západní část“ ID 65603.

### **Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

**a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.**

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za následující podmínky:**

Veškeré dešťové vody budou likvidovány ve smyslu § 5 a 27 zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění, konkrétně dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“. Budou využity veškeré možnosti pro zasakování, využívání a zadržování dešťových vod v lokalitě. Hodnota specifického odtoku z řešené plochy musí být dodržena max. 3 l/(s.ha).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Jan Pešek**

vedoucí útvaru správy povodí